

Số: 50 /TB-CCTHADS

Chơn Thành, ngày 07 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ
Tu pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 53/2023/DS-ST ngày 29/09/2023 của Toà án nhân dân thị
xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1064/QĐ-CCTHADS ngày
29 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn
Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 10/QĐ-
CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án
dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số
317/2024/398/CT, ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định
giá Minh Phát;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 06/TB-
CCTHADS ngày 02/01/2025 của Chấp hành viên chi cục Thi hành án dân sự thị
xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Công văn số 01/25/ĐN ngày 03/01/2025 của Công ty Đấu giá Hợp
danh Đông Nam về việc đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản và báo giá dịch
vụ đấu giá;

Sau khi phát hành Thông báo trên và đăng công khai theo quy định. Đến hết
thời hạn theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 06/TB-
CCTHADS ngày 02/01/2025 của Chấp hành viên chi cục Thi hành án dân sự thị
xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thì Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn
Thành, tỉnh Bình Phước tiếp nhận được 01 hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu
giá là Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ trụ sở chính: Số 56 Hiền
Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ chi
nhánh Bình Phước: số 88, Quốc lộ 14, Đội 5, ấp 1, xã Đồng Tiến, huyện Đồng
Phú, tỉnh Bình Phước.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ trụ sở chính: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ chi nhánh Bình Phước: số 88, Quốc lộ 14, Đội 5, ấp 1, xã Đồng Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 510, tờ bản đồ số 17, đất có diện tích 25661,0 m² (trong đó: Đất ở 200 m² , Đất trồng cây lâu năm 25461,0 m² ; đất tọa lạc tại Ấp 5, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành (Nay là khu phố 5, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 543601, số vào sổ CS03609, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước, cấp ngày 26/08/2019, cập nhật biến động ngày 28/01/2021 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Viết Tuyền.

Tổng giá khởi điểm tài sản là: 13.120.310.000 đồng (Mười ba tỷ, một trăm hai mươi triệu, ba trăm mười ngàn đồng)

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam và đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Chơn Thành;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Văn Quân